

**CÔNG TY CP VISSAI HÀ NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 45-BC-VHN

Hà Nam, ngày 18 tháng 07 năm 2025



## **BÁO CÁO**

( V/v: kiểm tra, xác minh, giải quyết vụ việc chồng lấn diện tích mỏ và hướng dẫn Công ty thực hiện thủ tục thuê 12,97 ha đất mỏ Thung Hóp địa phận phường Lý Thường Kiệt )

**Kính gửi: - UBND Tỉnh Ninh Bình**  
**- Sở Nông Nghiệp và Môi trường**  
**- UBND Phường Lý Thường Kiệt**

Trước hết Công ty cổ phần Vissai Hà Nam xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm, chỉ đạo, tạo điều kiện của UBND tỉnh Ninh Bình cùng các cơ quan, sở, ngành chức năng của tỉnh Ninh Bình đối với hoạt động của Công ty trong thời gian qua.

Thực hiện theo nội dung văn bản số: 1103/TB-ĐCKS ngày 05/6/2025 của Cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam “ Thông báo kết quả kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường trong hoạt động khoáng sản” Công ty CP Vissai Hà Nam xin báo cáo UBND tỉnh Ninh Bình cùng các cơ quan chức năng cụ thể như sau:

Công ty CP Vissai Hà Nam đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp giấy phép khai thác số: 14/GP-BTNMT ngày 08 tháng 01 năm 2010 đối với mỏ đá vôi Thung Hóp tại Xã Tân Thanh, Phường Châu Sơn và Phường Lý thường Kiệt tỉnh Ninh Bình (Trước đây là xã Thanh Thủy, thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm và xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam) với diện tích là 29,54ha để làm nguyên liệu cho nhà máy xi măng.

Công ty đã hoàn thành việc xin giao đất, thuê đất đối với diện tích 16,58ha thuộc địa phận xã Tân Thanh và Phường Châu Sơn (trước đây là Thanh Thủy và thị trấn Kiện Khê huyện Thanh Liêm)

Tại địa phận Phường Lý Thường Kiệt (trước đây là xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng) Công ty được Bộ Nông nghiệp và Môi trường (Trước đây là Bộ Tài nguyên và Môi trường) cấp 12,97ha diện tích khai thác mỏ. Công ty đã phối hợp với các cơ quan chức năng huyện Kim Bảng thực hiện trích đo, kiểm đếm lập phương án GPMB, xin thu hồi và xin đưa vào kế hoạch sử dụng đất từ năm 2020 nhưng đến nay do nhiều nguyên nhân vẫn chưa hoàn thiện được thủ tục thuê đất. Trong đó có nguyên nhân công trình xây dựng kiên cố có kiến trúc tương tự công tình tôn giáo chồng lấn một phần (khoảng 2200 m<sup>2</sup>) với diện tích mỏ Thung Hóp nên chưa thể hoàn thành công tác GPMB và thuê đất.

Sự việc này ảnh hưởng rất lớn tới công tác khai thác đảm bảo nguồn nguyên liệu trong quá trình hoạt động của dây chuyền 1 - Nhà máy xi măng Vissai Hà Nam.

Công ty CP Vissai Hà Nam kính báo cáo UBND tỉnh Ninh Bình, có ý kiến chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm xem xét kiểm tra, xác minh giải quyết vụ việc chồng lấn và hướng dẫn Công ty hoàn thiện các thủ tục để được thuê đất tại vị trí nêu trên. Công ty xin trân trọng cảm ơn và mong tiếp tục nhận được sự quan tâm chỉ đạo tạo điều kiện của UBND tỉnh Ninh Bình cùng các cơ quan chức năng.

Công ty xin trân trọng báo cáo!

**CÔNG TY CP VISSAI HÀ NAM**



**GIÁM ĐỐC**

*Đỗ Anh Tuấn*



Hà Nội, ngày 05 tháng 6 năm 2025

## THÔNG BÁO

### **Kết quả kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường trong hoạt động khoáng sản**

Kính gửi: Công ty cổ phần Vissai Hà Nam

Xét Báo cáo của Đoàn kiểm tra được thành lập theo Quyết định số 3397/QĐ-BTNMT ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường trong hoạt động khoáng sản tại tỉnh Hà Nam; Biên bản kiểm tra ngày 12 tháng 12 năm 2024 đối với Công ty cổ phần Vissai Hà Nam trong hoạt động khai thác đá vôi làm nguyên liệu sản xuất xi măng theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 14/GP-BTNMT ngày 08 tháng 01 năm 2010, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường, Cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam yêu cầu Công ty thực hiện một số nội dung sau:

#### **1. Nội dung khẩn trương thực hiện**

Báo cáo UBND tỉnh Hà Nam đề được hướng dẫn thực hiện thuê đất đối với phần diện tích còn lại, sử dụng đất khai thác khoáng sản đảm bảo quy định của pháp luật.

#### **2. Nội dung thực hiện thường xuyên, liên tục**

- Làm việc với cơ quan quản lý thuế tại địa phương để được rà soát, hướng dẫn kê khai, thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.
- Duy trì vận hành các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường đã cam kết trong báo cáo đánh giá tác động môi trường trong suốt quá trình hoạt động.
- Lập báo cáo thống kê, kiểm kê trữ lượng khoáng sản hàng năm đầy đủ thông tin, biểu mẫu theo mẫu do Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định.
- Lập bản đồ hiện trạng, mặt cắt hiện trạng khu vực được phép khai thác khoáng sản đầy đủ thông tin, số liệu theo quy định.
- Trong quá trình khai thác, trường hợp phát hiện có khoáng sản đi kèm hoặc khoáng sản khác ngoài đá vôi đạt tiêu chuẩn làm nguyên liệu sản xuất xi măng theo Giấy phép khai thác, Công ty phải kịp thời báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường, UBND tỉnh Hà Nam xem xét, hướng dẫn giải quyết theo quy định.
- Trong quá trình khai thác, phải thực hiện theo đúng nội dung Giấy phép khai thác; tổ chức thi công, khai thác theo đúng thiết kế khai thác mỏ đã phê

duyet, quy chuẩn kỹ thuật an toàn khai thác mỏ lộ thiên; thống kê, kiểm kê trữ lượng; lập sổ sách, chứng từ liên quan tới sản lượng khai thác tại mỏ và lưu giữ theo quy định; thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện các quy định của pháp luật về khoáng sản, an toàn lao động, bảo vệ môi trường và pháp luật khác có liên quan.

### 3. Nội dung khác

Chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 08/QĐ-XPHC ngày 08/01/2025 của Chánh thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Trong thời gian 90 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này, Công ty phải thực hiện hoàn thành các nội dung yêu cầu tại mục 1 và báo cáo bằng văn bản về kết quả thực hiện đối với các nội dung yêu cầu tại thông báo này gửi về Bộ Nông nghiệp và Môi trường qua Cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam (địa chỉ: số 06 Phạm Ngũ Lão, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội), Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Hà Nam để xem xét, giải quyết theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- Như trên (bản giấy);
- Bộ trưởng Đỗ Đức Duy (để báo cáo);
- Thứ trưởng Trần Quý Kiên (để báo cáo);
- Cục trưởng Trần Bình Trọng (để báo cáo);
- UBND tỉnh Hà Nam (để phối hợp chỉ đạo);
- Sở NNMT tỉnh Hà Nam;
- Lưu VP, ĐCKS, ĐKT, TA(10).

Hau/

Hau/

